

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košariskách
konaného dňa 30.3.2016

Prítomní: Mgr. Anna Abramovičová – starostka obce
Ing. Lucia Havrlentová - poslankyňa obecného zastupiteľstva
Mgr. Viera Michalíková – poslankyňa obecného zastupiteľstva
Peter Kollár – zástupca starostky
Mgr. Alena Petráková – poslankyňa obecného zastupiteľstva
RNDr. Iveta Petrovičová – poslankyňa obecného zastupiteľstva
Anna Škarítková – pracovníčka obecného úradu

Ospravedlnení: Ing. Daniela Kovačechová – kontrolórka obce

Otvorenie:

Zasadnutie otvorila starostka obce Mgr. Anna Abramovičová. Privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia:

1. Otvorenie a kontrola uznesení
2. Činnosť obce od posledného zasadnutia
3. Investičné zámery obce – kálanie dreva, IBV, TIK
4. Prerokovanie platu starostky obce v súlade s novelizáciou zákona o právnom postavení a platových pomeroch starostov a primátorov
5. Priestupkové konania v obci
6. VZN č. 1/ 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Košariská
7. Zrušenie nájomnej zmluvy Agro Adok
8. Žiadosť o prenájom priestorov
9. Kultúrno - spoločenské podujatia v obci – stavenie mája, pietna spomienka, divadlo
10. Brigáda „Za čisté Košariská“ a výzva vlastníkom zanedbaných pozemkov
11. Rôzne

1. Otvorenie a kontrola uznesení

Za overovateľov zápisnice starostka navrhla Petra Kollára a Mgr. Alenu Petrákovú, do návrhovej komisie Mgr. Vieru Michalíkovú a RNDr. Ivetu Petrovičovú. Poslanci s uvedeným návrhom jednohlasne súhlasili. Poslanci zároveň schválili predložený program zasadnutia. Starostka skonštatovala, že prijaté uznesenia na predchádzajúcich zasadnutiach boli splnené, okrem uznesenia č. 47/2015, ktorým bola starostka poverená aktualizáciou nájomných zmlúv so Slovenskou poštou, firmou Agro Adok Košariská a PaedDr. Martinom Janštom. Uvedené uznesenie nebolo splnené z dôvodu časovej zaneprázdnenosti.

Uznesenie č. 1/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** overovateľov zápisnice v zložení Kollár Peter, Mgr. Alena Petráková a návrhovú komisiu v zložení RNDr. Iveta Petrovičová a Mgr. Viera Michalíková.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** predložený návrh programu zasadnutia.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Činnosť obce od posledného riadneho zasadnutia

Starostka predložila prítomným správnu o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia (príloha č. 1). Poslanci túto správu zobrali jednohlasne na vedomie.

Uznesenie č. 3/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **berie** na vedomie činnosť obce od 15.12.2015 bez pripomienok.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Investičné zámery obce – kálanie dreva, IBV, TIK

• kálané drevo

Starostka predložila poslancom zámer poskytovať občanom obce s trvalým pobytom a sociálne znevýhodneným občanom kálané drevo. Drevo sa bude dodávať z obecných lesov, pracovníci obce ho budú kálať a rozvážať do domácností. Kalkuláciu nákladov vypracoval správca obecných lesov Igor Kovár. Obecné zastupiteľstvo tento návrh jednohlasne schválilo a určilo nasledovné ceny za drevo:

- 25 cm dĺžka – 58,-- €/prm,
- 33 cm dĺžka – 55,-- €/prm,
- 50 dm dĺžka – 53,-- €/prm. Uvedené ceny sú vrátane dopravy.

Uznesenie č. 4/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** zámer obce ponúknuť kálané drevo – polienka domácnostiam v cene:

25 cm dĺžka – 58,-- €/prm

33 cm dĺžka – 55,-- €/prm

50 cm dĺžka – 53,-- €/prm

sociálne znevýhodneným občanom s trvalým pobytom v obci Košariská.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

• IBV

Starostka informovala poslancov o zámere pokračovať v plánovanej individuálnej bytovej výstavbe ďalšou etapou prípravných projektových prác pre územné konanie. Cenovú ponuku na vypracovanie štúdie – podklad pre územné rozhodnutie vypracoval Ing. Šagát Vladimír (viď príloha č. 2). Náklady predstavujú čiastku 3.530,-- €. Poslanci jednohlasne schválili ďalšiu etapu prípravných projektových prác IBV.

Uznesenia č. 5/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** ďalšiu etapu prípravných projektových prác IBV pre územné konanie a s tým súvisiacu predloženú cenovú ponuku Vladimíra Šagáta.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

- **TIK**

Starostka informovala prítomných o zámere opraviť strechu na budove TIK a zároveň dobudovať sociálne zariadenie. Predložila poslancom spracovanú projektovú dokumentáciu (viď príloha č. 3). Poslanci uvedený zámer jednohlasne schválili s pripomienkou výmeny dverí aj na príľahlom skladovom priestore.

Uznesenie č. 6/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** zámer Opravy strechy na budove TIK a prístavbu sociálneho zariadenia podľa priloženej dokumentácie s pripomienkou výmeny dverí aj na príľahlom skladovom priestore.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Prerokovanie platu starostky obce v súlade s novelizáciou zákona o právnom postavení a platových pomeroch starostov a primátorov

V zmysle platnej legislatívy poslanci rokovali o plate starostky obce. Jednohlasne schválili navýšenie základného platu o 20%.

Uznesenie č. 7/2016

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** plat starostky obce, ktorý tvorí základný plat a navýšenie základného platu o 20%.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Priestupkové konania v obci

Obecné zastupiteľstvo rokovalo o porušovaní ustanovení stavebného zákona. Jedná sa o výstavbu čiernych stavieb v obci. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo pokuty za porušenie stavebného zákona a to:

pri drobnej stavbe (oplotenie, prístrešky, skleníky...)	30,-- €
murovaná drobná stavba do 25m ²	90,-- €
výstavba rodinného domu, prístavba, prestavba, zobytnenie podkrovia	200,-- €
prekopanie, podkopanie cesty	200,-- €.

Právnické osoby budú riešené individuálne podľa závažnosti.

Obecné zastupiteľstvo však zároveň jednohlasne schvaľuje prechodné obdobie do konca roku 2016, v rámci ktorého majú občania možnosť svoju drobnú stavbu zlegalizovať bez postihu v priestupkovom konaní. O tomto rozhodnutí budú občania informovaní prostredníctvom miestneho občasnika.

Uznesenia č. 8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** výšku finančných postihov pre fyzické osoby za porušenie ustanovení stavebného zákona § 105 a 106 nasledovne:

pri drobnej stavbe (oplotenie, prístrešky, skleníky...)	30,-- €
murovaná drobná stavba do 25m ²	90,-- €
výstavba rodinného domu, prístavba, prestavba, zobytnenie podkrovia	200,-- €
prekopanie, podkopanie cesty	200,-- €.

Právnické osoby budú riešené individuálne podľa závažnosti.

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** prechodné obdobie do konca roku 2016, v rámci ktorého majú občania možnosť svoju drobnú stavbu zlegalizovať bez postihu v priestupkovom konaní.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

6. VZN č. 1/ 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Košariská

Starostka predložila poslancom návrh VZN č. 1/2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Košariská (príloha č. 4). Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 9/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** VZN č. 1/ 2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Košariská

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Zrušenie nájomnej zmluvy Agro Adok s.r.o. Košariská

Starostka predložila poslancom žiadosť Agro Adok s.r.o, Košariská o zrušenie nájomnej zmluvy na prenájom kancelárskych priestorov (príloha č. 5) k 1.1.2016. Poslanci jednohlasne schválili zrušenie nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 10/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** zrušenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Agro Adok s.r.o..

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

8. Žiadosť o prenájom priestorov

Starostka predložila poslancom žiadosť záujmového združenia Babský spolek Košariská na prenájom uvoľnených kancelárskych priestorov po spoločnosti Agro Adok (príloha č. 6). Jedná sa o priestor v ktorom je premiestnená obecná knižnica. Záujmové združenie Babský spolek Košariská ponúka obci za prenájom odpracovanie 200 brigádnických hodín, pomoc pri organizovaní podujatí v obci. Obecné zastupiteľstvo prenájom za uvedených podmienok jednohlasne schválilo.

Uznesenie č. 11/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** predloženú žiadosť o prenájom priestorov uvoľnenej kancelárie spoločnosti Agro Adok s.r.o. záujmovým združením Babský spolek za podmienok uvedených v predmetnej žiadosti.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

9. Kultúrno-spoločenské podujatia v obci – stavenie mája, pietna spomienka, divadlo

Starostka informovala prítomných o plánovaných kultúrno spoločenských podujatiach v obci a to 30.4. tradičné ručné stavenie mája v obci, 3.5. – pietna spomienka úmrtia M.R. Štefánika

a premiéra divadelného predstavenia Bičianka z doliny v podaní Babského spolku Košariská, ktoré bude 8.5.2016. Divadelným predstavením sa zároveň slávnostne otvorí zrekonštruovaná spoločenská sála. Poslanci prisľúbili aktívnu pomoc pri realizácii podujatí.

Uznesenie č. 12/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **súhlasí** s predloženými pripravovanými podujatiami v mesiaci apríl a máj a bude nápomocné pri ich realizácii.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

10. Brigáda „Za čisté Košariská“ a výzva vlastníkom zanedbaných pozemkov

Starostka informovala prítomných o plánovanej brigáde, ktorá bude zameraná na vyčistenie priekop popri cestách. Brigáda je plánovaná na 2.4.2016. Zároveň predložila návrh zmapovania neudržiavaných pozemkov v obci. Poslanci dostali mapky katastra, do ktorých majú vyznačiť neudržiavané pozemky v obci. Následne budú ich majitelia vyzvaný na vyčistenie pozemku a v prípade, že sa neudeje náprava, budú upozornení na odstúpenie podnetu príslušnému okresnému úrad.

Uznesenie č. 13/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **vyhlasuje** brigádu zameranú na očistenie katastra obce Košariská od odpadkov pozdĺž komunikácií.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 14/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **súhlasí** s predloženým návrhom mapovania neudržiavaných pozemkov a so zasielaním výziev majiteľom týchto pozemkov v katastri obce Košariská v znení prílohy č. 7 a s upozornením na odstúpenie podnetu príslušnému okresnému úradu v prípade neuskutočnenia nápravy.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

11. Rôzne

a) Voľný pohyb psov v obci

Poslankyňa Lucia Havrlentová upozornila na zvýšený voľný pohyb psov v obci bez doprovodu majiteľa. Poslanci schválili pokutu vo výške 30,-- € majiteľovi psa, ktorý sa voľne pohybuje bez doprovodu po obci.

Uznesenie č. 15/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** výšku pokuty vo výške 30,-- € majiteľovi psa, ktorý sa voľne pohybuje bez doprovodu v obci.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

b) Výkup pozemkov

Starostka informovala poslancov o plánovanej výmene kotlov v MŠ. Kotle budú drevosplyňujúce. Keďže aj obec už kúri iba drevom, vznikla potreba vybudovať prístrešky na drevo. Zároveň chce obec ponúknuť občanom možnosť objednať si kálané drevo, ktoré je potrebné niekde spracovávať. Zatiaľ sa drevo kála a skladuje v priestoroch materskej školy.

Starostka navrhla vykúpenie pozemkov pred školou vedľa domu s.č. 270. Je to pozemok o ktorý sa obec dlhodobo stará. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili. Pozemok nie je vhodný na výstavbu, lebo sa na ňom nachádzajú viaceré vetvy vodovodu. Obec sa o neho dlhodobo stará. Z týchto dôvodov obecné zastupiteľstvo schvaľuje výkupnú cenu 0,50€/m². Zároveň poveruje starostku obce jednaním s majiteľmi uvedených pozemkov.

Uznesenie č. 16/2016

Obecné zastupiteľstvo v Košariskách **schvaľuje** vykúpenie pozemkov pred školou, vedľa domu s.č. 270 za cenu 0,50€/m² a **poveruje** starostku obce jednaním s majiteľmi týchto pozemkov.

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

c) Odpustenie prenájmu – SNM

Riaditeľka múzea SNR a zároveň poslankyňa obecného zastupiteľstva podala žiadosť o úpravu nájomného (príloha č. 8), ktoré platí SNM obci za obdobie január a február. Poslanci budú o žiadosti rokovať na nasledujúcom zasadnutí.